

Rekisteriseloste
(Henkilötietolaki (523/99) 10 §)

1. Rekisterinpitäjä

Oulun Medikiinteistöt Oy
Sairaalanrinne 4 G A 1
puh 08 315 4365

2. Rekisteriasioista vastaava henkilö

Isännöitsijä Markku Kiviniemi
Sairaalanrinne 4 G A 1
90220 Oulu
puh 020 1774 703
etunimi.sukunimi@ppshp.fi

3. Rekisterin nimi

Koki (asiakas- ja kiinteistötietojärjestelmä)

4. Rekisterin käyttötarkoitus

Rekisterin avulla suoritetaan asukasvalinta, vuokrareskontran ylläpito, vuokrasaatavien perintä, vuokrasuhteen hoito sekä päättäminen.

5. Rekisterin tietosisältö

Rekisteriin tallennetaan hakevien henkilöiden nimi, henkilötunnus, osoite, puhelinnumero, sähköposti, vuokrasopimustiedot, vuokran maksutiedot sekä sopimusvakuustiedot.

6. Säännönmukaiset tietolähteet

Tietolähteinä käytetään asiakkaan jättämää asuntohakemusta, asiakkaan tekemiä ilmoituksia sekä tapahtumia. Lisäksi tietolähteitä ovat Suomen Asiakastieto Oy sekä Väestörekisterikeskus.

7. Säännönmukaiset tietojen luovutukset ja tietojen siirto EU:n tai Euroopan talousalueen ulkopuolelle

Tästä rekisteristä ilmeneviä tietoja luovutetaan ainoastaan viranomaisille, joilla on lainsäädännön nojalla tietoihin oikeus. Tiedot luovutetaan paperitilastena tai niin sovittaessa sähköisesti.

8. Rekisterin suojauksen periaatteet

A. Manuaalinen aineisto (säilytyspaikka ja suojaaminen)

Manuaalinen aineisto on arkistoitu lukittuun ja suojattuun tilaan aihepiireittäin ja ajankohdittain.

B. ATK:lle tallennetut tiedot (rekisterin käyttöoikeiden periaatteet ja käytön valvonta sekä laitteiden fyysinen suojaus)

Tallennettuihin tietoihin on pääsy ainoastaan Oulun Medikiinteistöt Oy:n työntekijöillä, jotka kirjautuvat järjestelmään henkilökohtaisilla käyttäjätunnuksilla ja salasanoilla. Tiedot on tallennettu keskitetysti lukittuun ja valvottuun atk-tilaan.